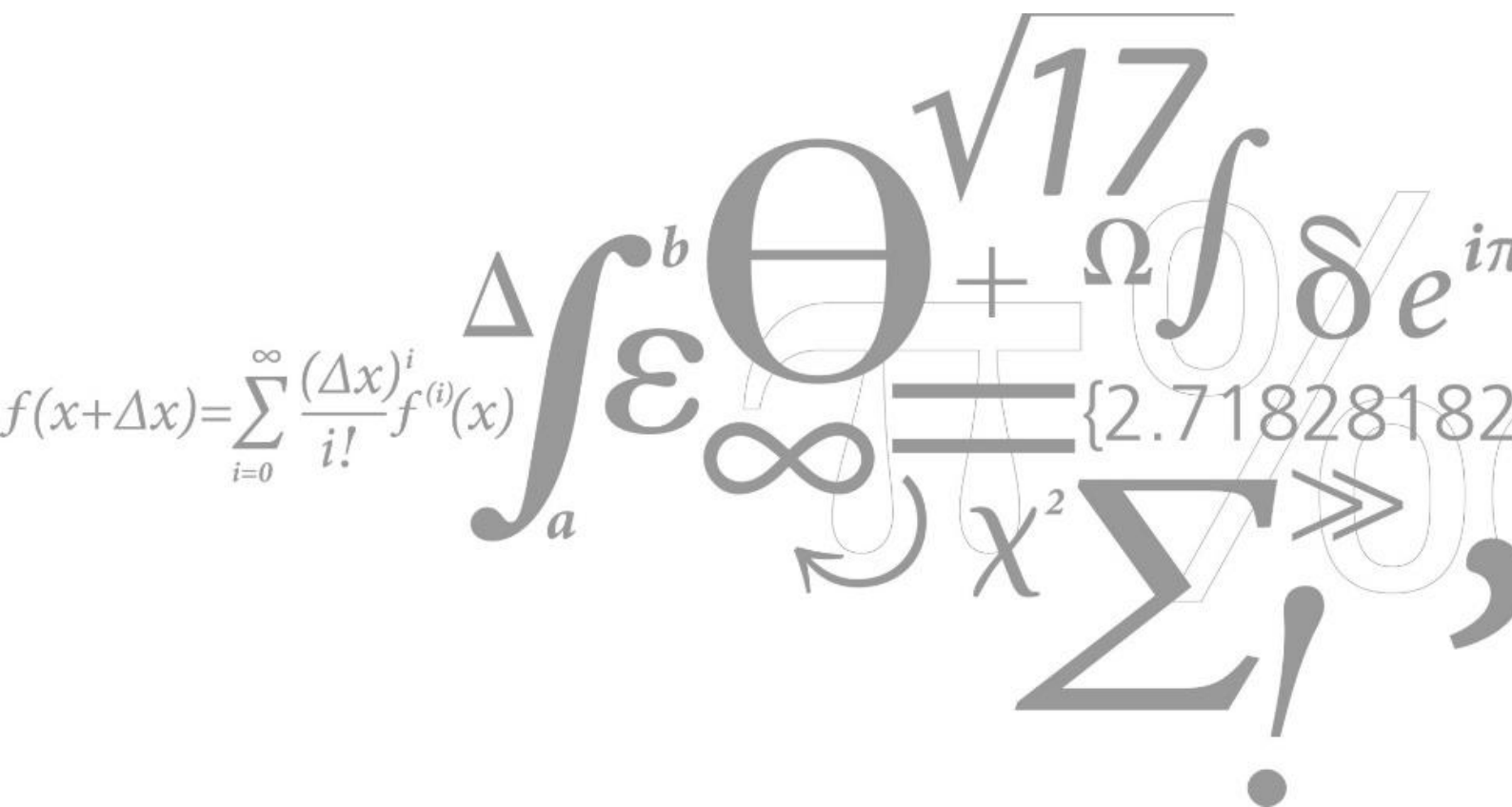




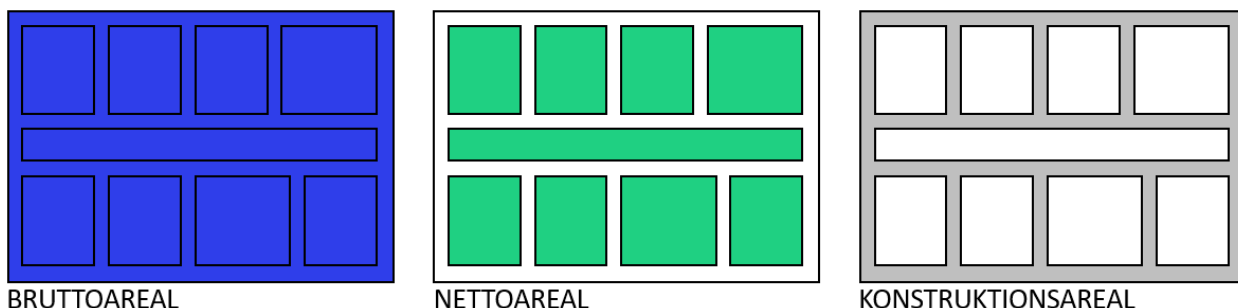
Standard for Space Management



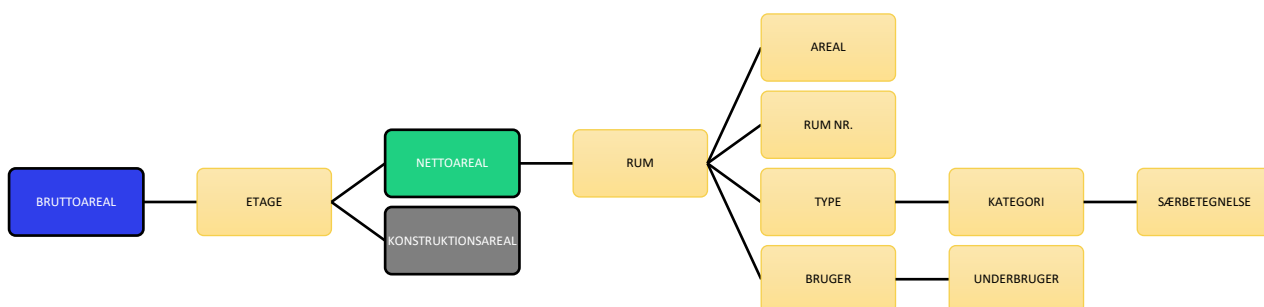
Version	Beskrivelse	Dato
1.0	Første udgave	01.03.2020

1. Spacemanagement Standard

DTU registrerer en bygnings arealer ud fra to begreber: Bruttoareal samt Nettoareal. Defineret ud fra at bruttoarealet er det totale bygningsareal, og nettoarealet er de indre "trædbare" arealer. Differencen mellem de to begreber giver bygningens Konstruktionsareal.



En overordnet struktur for definitionerne kan ses herunder og gennemgås i de efterfølgende afsnit.



1.1. BRUTTOAREAL

Alle bygningers bruttoareal defineres som summen af bruttoarealer pr. etage. Hvert bruttoareal tildeles følgende egenskaber:

EGENSKAB	OBJEKT	REVIT	NOTE
AREAL	Area	Area	Bruttoarealets areal
NR.	Area	Number	Løbenummer for bruttoareal

Revit parameter

1.2. KONSTRUKTIONSAREAL

Alle bygningers konstruktionsareal defineres ud fra differencen mellem brutto- og nettoarealet; konstruktionsarealet defineres ikke særskilt, og der tildeles ikke egenskaber dertil.

1.3. NETTOAREAL

Alle bygningers nettoareal defineres som summen af nettoarealer pr. etage pr. rum. Hvert rum tildeles følgende egenskaber:

EGENSKAB	OBJEKT	REVIT	NOTE
AREAL	Room	Area	Rummets areal, genereres automatisk
RUM NR.	Room	Number	Rumnummeret
TYPE	Room	DTU_SpatialTypeName	Gruppering af funktionen af rummet
KATEGORI	Room	DTU_SpatialFunction	Funktionen af rummet
SÆRBETEGNELSE*	Room	DTU_SpatialNickname	Supplerende information om rummet fx kaldenavn
BRUGER	Room	DTU_SpatialUser	Ansvarlig for rummet
UNDERBRUGER*	Room	DTU_SpatialUserSecondary	Supplerende information om ansvarlig for rummet

*) Ikke altid udfyldt for alle rum!

Revit parameter

DTU shared parameter

TYPE og KATEGORI er DTUs Arealbetegnelser, og valide værdier for disse ses i listen herunder:
(Listen er indsat fra denne fil: DTU_Arealbetegnelser.xlsx)

DTU AREALBETEGNELSER	
TYPE	KATEGORI
UDDANNELSE	AUDITORIE
UDDANNELSE	HOLDLOKALE
UDDANNELSE	IT-LOKALE
UDDANNELSE	ULAB
UDDANNELSE	UVÆRKSTED
UDDANNELSE	HOLDOMORÅDE
LOKALE	KONTOR
LOKALE	MØDERUM
LOKALE	LAGER
LOKALE	KOPIRUM
LOKALE	FJERNBIBLIOTEK
LOKALE	OPHOLDSRUM
LOKALE	HOLDLOKALE (INST)
LOKALE	IT-LOKALE (INST)
LOKALE	TEKØKKEN
LOKALE	BOLIG
LABORATORIE	LABORATORIE
LABORATORIE	KEMILAB
LABORATORIE	SUPPORTLAB

LABORATORIE	DATALAB
LABORATORIE	LABORATORIELAGER
LABORATORIE	KEMIKALIELAGER
LABORATORIE	RENNUM
LABORATORIE	SLUSE
LABORATORIE	OPVASK
LABORATORIE	FRYSERUM
LABORATORIE	KØLERUM
LABORATORIE	VARMERUM
LABORATORIE	KLIMARUM
LABORATORIE	VÆKSTRUM
LABORATORIE	GASCENTRAL
LABORATORIE	DRIVHUS
LABORATORIE	STALD
VÆRKSTED	VÆRKSTED
VÆRKSTED	VÆRKSTEDSLAGER
FÆLLESBRUG	SAL
FÆLLESBRUG	FITNESS
FÆLLESBRUG	KANTINE_SPISEOMRÅDE
FÆLLESBRUG	KANTINE_KØLERUM
FÆLLESBRUG	KANTINE_FROSTRUM
FÆLLESBRUG	KANTINE_FRYSERUM
FÆLLESBRUG	KANTINE_OPVASK
FÆLLESBRUG	KANTINE_KØKKEN
FÆLLESBRUG	KANTINE_SERVERING
FÆLLESBRUG	BOGHANDEL
FÆLLESBRUG	BIBLIOTEK
FORDELING	FOYER
FORDELING	GANG
FORDELING	TRAPPE
FORDELING	ELEVATOR
SERVICERUM	TOILET
SERVICERUM	BAD
SERVICERUM	OMKLÆDNING
SERVICERUM	SAUNA
SERVICERUM	GARDEROBE
SERVICERUM	RENGØRING
SERVICERUM	GARAGE
TEKNIKRUM	TEKNIKRUM
TEKNIKRUM	KRYDSFELT
TEKNIKRUM	KRYBEKÆLDER
TEKNIKRUM	TUNNEL
TEKNIKRUM	SKAKT
TEKNIKRUM	SERVERRUM
TEKNIKRUM	AFFALDSRUM
TEKNIKRUM	TANKGRAV
BRUTTO AREALER	