

Status på IM-Planens projekter efter 1. kvartal 2026

Investerings- og Moderniseringsplan 2026-2035 (IM-plan) oplister universitetets igangværende og planlagte større bygge- og anlægsprojekter, samt store infrastrukturinvesteringer og beskriver projektplanlægning, projektfaser, budgetsikkerhed og pristalsregulering for de enkelte projekter.

I det følgende redegøres for ændringer i forhold til projektbeskrivelserne i IM-planen (Budget 2026) opgjort efter 1. kvartal 2026 for så vidt angår kvalitet, tidsplan og økonomi.

For de enkelte projekter er anvendt en farvekode, hvor:

- Grøn angiver, at den daglige ledelse kan igangsætte projektet efter budgettets vedtagelse i bestyrelsen, og at den økonomiske effekt er indarbejdet i årets budget.
- Gul angiver, at der er tale om projekter, der er under forberedelse til en bestyrelsesbeslutning, og hvor den økonomiske effekt ikke indgår i årets budget.
- Blå angiver, at der er tale om projekter, der illustrerer strategiske behov, som endnu ikke er konkretiserede, og hvor den økonomiske effekt ikke indgår i årets budget.

Projekterne i IM-planen er i forskellige faser, spændende fra kvalificerede ideer til projekter, som er afsluttede og på vej i drift. DTU benytter CDIO som projektmodel. Nedenfor vises CDIO-modellen i forhold til fase modellen fra YBL18, der ofte anvendes i byggesektoren.

CDIO Fasemodel	Projektmodel	
C: Conceive	1	Strategisk fase
	2	Ideoplæg
D: Design	3	Byggeprogram
	4	Dispositionsforslag
	5	Projektforslag
	6	Myndighedsprojekt
	7	Udbudsprojekt
	8	Udførelsesprojekt
I: Implement	9	Udførelse
	10	Aflevering
O: Operate	11	Idriftsættelse

Efter fase 10; Aflevering, afsluttes den løbende rapportering til bestyrelsen med angivelse af seneste slutprognose for projektets omkostninger, da alle større risici er kendte på dette stadie. Der vil i almindelighed udestå enkelte leverandørfakturaer, ligesom der i alle byggeprojekter gennemføres førsteårs og femte års gennemgang, hvorfor det endelige byggeresultat kan udvise mindre afvigelser fra den rapporterede slutprognose.

Nybygning

Bygning 415 Varme/Køle pumpe

Kvalitet	Den fortsatte udbygning af laboratoriefaciliteter på Lyngby Campus afstedkommer et stigende behov for proceskøling. Projektet, som gennemføres i eksisterende teknikhus, Bygning 415, omfatter etablering af en varmepumpe, hvor produktion af proceskøl bidrager til varmeforsyning af campus. Der forventes en årlig varmeproduktion svarende 35 pct. af Lyngby Campus' varmebehov.
Tid	Projektet er i fase I: Udførelse.
Økonomi	Følger budgettet

Letbane og Origo

Kvalitet	Følger projektplanen.
Tid	Projektet er etapeopdelt og følger derfor ikke den standardiserede projektmodel. Tidsplanen følger fremdriften i letbaneprojektet. Letbanens anlægsarbejder forventes afsluttet på DTU medio 2026 og letbanen forventes idriftsat i 3. kvartal 2026.
Økonomi	Følger budgettet.

Bygning 346A Nanolab nyt renrum

Kvalitet	Følger projektplanen.
Tid	Nedrivning og byggegrube er afsluttet. Bygning og landskab er i fase D: Udbudsprojekt.
Økonomi	Følger budgettet. Der arbejdes på tilretning af projektet med en opdeling i en bygningsentreprise og en teknikentreprise for at overholde den godkendte budgetramme. Totalrådgiver har fremsat uforholdsmæssigt store krav på ekstrahonorar, som pt. forhandles med henblik på at reducere kravet.

Bygning 330 DTU Space

Kvalitet	Projektet omfatter en ny bygning til forskning i rumteknologi samt omkringliggende landskab. Totalentrepriseaftalen er underskrevet, og 1. spadestik er afholdt. Bygningsprojektet er i udførelsesfasen, og landskabsprojektet i udbudsfasen.
Tid	Projektet forventes ibrugtaget medio 2028.
Økonomi	Følger budgettet, men der forventes anvendt betydelige midler (pt. ca. 8 mio. kr.) til håndtering af forurenede jord/pileurt, som pt. håndteres indenfor budgettet.

Infrastruktur 2. kvadrant nord for Kolonnevej

Kvalitet	Udvidelse af infrastruktur på Lyngby Campus til forberedelse af de nordlige byggefelter, som DTU planlægger at benytte. Projektet omhandler etablering af nyt tunnelsystem sammenbygget med eksisterende. Projektet er i fase I (Udførelse), og er efter planen afleveret primo juni 2026. Der er konstateret fejl på nogle rørinstallationer og en koblingsenhed, som der følges tæt op på med henblik på at overholde det forventede afleveringstidspunkt
Tid	Følger projektplan og er i fase I. Udførelse af konstruktioner og installationer pågår. Vand-, varme- og elforsyning til bygning 250 forventes idriftsat juni 2026.
Økonomi	Følger budgettet.

Bygning 335 Serverpark

Kvalitet	Projektet omfatter en ny serverpark som omfatter infrastruktur (el og køl, mv), samt moduler til server udstyr.
Tid	Det første servermodul (container) forventes ibrugtaget ultimo 2026, og etableringen af infrastrukturen sker successivt frem til 2028. Godkendelse af aktstykket er udskudt som følge af folketingsvalg. UFM har givet tilsagn om, at DTU kan indgå kontrakt på det første servermodul, hvorved første etape af projektet omhandlende levering af et servermodul ikke forsinkes. Tidsplanen for det samlede projekt forudsætter et godkendt aktstykke i efteråret 2026.
Økonomi	Følger budgettet.

Bygning 226 Generisk kontorhus

Kvalitet	Projektet omfatter etablering af generisk kontorhus i 2. kvadrant, og bygningen rummer flere funktioner med kontorer, studie- og læringsmiljø i stueplan. Landskabet omkring bygning 226 gennemføres som en del af projektet. Projektet er i ideoplægsfasen.
Tid	Følger tidsplanen.
Økonomi	Følger budgettet.

Bygning 100 Centerbygning (Origo)

Kvalitet	Projektet omfatter etablering af centerbygning på Lyngby Campus, som event hub og mødested.
Tid	Følger tidsplanen.
Økonomi	Følger budgettet.

Større ombygninger og moderniseringer

Bygning 451 Modernisering

Kvalitet	Udbuddet er gennemført med tilfredsstillende resultat. Kontrakt med udførende entreprenør forventes indgået i april 2026.
Tid	Projektet er i fase D; Udbudsprojekt
Økonomi	Følger budgettet.

Bygning 327 modernisering

Kvalitet	Projektet omfatter modernisering af eksisterende bygning.
Tid	Følger den skitserede tidsplan.
Økonomi	Projektet indeholder renovering af bygning 327, som påtænkes udført, når ny bygning 330 til DTU Space står færdig.

Bygning 328 modernisering

Kvalitet	Projektet omfatter modernisering af eksisterende bygning.
Tid	Følger den skitserede tidsplan.
Økonomi	Projektet indeholder renovering af bygning 328, som påtænkes udført, når ny bygning 330 til DTU Space står færdig.

Bygning 348 modernisering

Kvalitet	Projektet omfatter modernisering af eksisterende bygning.
Tid	Følger den skitserede tidsplan.
Økonomi	Projektet indeholder renovering af bygning 348, som påtænkes udført, når ny bygning 330 til DTU Space står færdig.

Ny strategisk forskningsinfrastruktur

Udvidelse af Vindmøllestation Østerild og Høvsøre

Kvalitet	Følger projektplanen.
Tid	<p>Østerild: Der pågår arbejde med at øge netkapaciteten samt anskaffe en reserve-transformer, der skal forbedre forsyningssikkerheden. Industriens finansiering er ikke på plads. DTU Wind har reserveret finansiering til reservetransformeren, men arbejdet med at øge netkapaciteten er sat i bero, da industrien ikke kan finansiere det i 2026.</p> <p>Det forventes, at der skal gennemføres en udvidelse af rammerne for afprøvning af vindmøller. Plan- og Landdistriktsstyrelsen og COWI gennemfører miljøkonsekvensundersøgelserne vedrørende udvidelsen, og slutrapportering forventes færdiggjort november 2026. Udvidelsen omfatter en forøgelse af antallet af prøvepladser, forøgelse af maksimalhøjden for fem møllepladser til 450 meter samt de nødvendige anlægsudvidelser, og derudover mulighed for afprøvning af PtX-anlæg i tilknytning til vindmøllerne i form af et anlæg til brintproduktion.</p> <p>Udvidelsen forventes at omfatte ekspropriation af et antal boliger, som gennemføres af en ekspropriationskommission, hvis der ikke kan indgås frivillige købsaftaler. Ejerforholdene i relation til teststandene, investeringsbehovet, finansieringsvilkår og den fremtidige driftssituation mv. er endnu ikke afklaret, men DTU er i løbende dialog med Plan- og Landdistriktsstyrelsen herom. Det er ønskeligt, at der etableres industrielle forpligtende aftaler om køb/leje, før lovforslaget fremsættes.</p> <p>Plan- og Landdistriktsstyrelsen forventer, efter offentlighedsfasen for miljøkonsekvensundersøgelserne og efter testcenterforligspartiernes politiske behandling, at fremsætte forslag om revision af testcenterloven i Folketinget i efteråret 2027.</p> <p>Høvsøre: Ekspropriationen er gennemført og udbetales i foråret 2026. Anlægsarbejdet vil fortsætte resten af året som planlagt.</p> <p>Flytning af målemaster vil foregå i takt med, at nye placeringer ønskes af lejerne af testpladserne. Dette kan strække sig frem til og med 2028.</p> <p>Behovsstyring af hindringslys sendes i EU-udbud i foråret 2026 og forventes implementeret 1. kvartal 2027 forudsat Trafikstyrelsens færdigbehandling og godkendelse. Behovsstyringen – og dermed muligheden for at slukke hindringslysene om natten, når der ikke er lys i området – har stor bevågenhed fra Plan- og Landdistriktsstyrelsen.</p>
Økonomi	<p>Østerild: Der arbejdes på at etablere grundlaget for en opdateret business case som grundlag for beslutning vedrørende udvidelse af el-kapaciteten. Desuden arbejdes der på at etablere grundlaget for en business case for udvidelsen, hvor DTU helt eller delvis ejer de nye prøvepladser og – som i dag – er driftsansvarlig.</p> <p>Høvsøre: Følger budgettet.</p>

Testcenter Høvsøre – tilpasning af testpladser

Kvalitet	Projektet forløber planmæssigt.
Tid	Udbetaling af værditabserstatning forventes afsluttet sommer 2026. Anlægsarbejderne vil foregå i hele 2026.
Økonomi	Følger budgettet.

Almindelige reinvesteringer i campus

Tekniske installationer

Kvalitet	I 2026 er der igangsat følgende nye projekter: <ul style="list-style-type: none"> • Udbygning af tunnelsystem, 3. kvadrant • Vandrensningsanlæg til kølevandsdistribution • Modernisering af kølevandsinstallation, bygning 346 • Modernisering af CTS-installationer, bygning 346
Tid	Følger tidsplanerne for de enkelte delprojekter.
Økonomi	Følger budgettet.

Veje og terræn med installationer


Kvalitet	I 2026 er der igangsat følgende nye projekter: <ul style="list-style-type: none"> • Modernisering af indgangsparti, bygning 309
Tid	Følger tidsplan.
Økonomi	Følger budgettet.

Bygninger (indvendig og udvendig)

Kvalitet	I 2026 er der igangsat følgende nye projekter: <ul style="list-style-type: none"> • Bomlift til brug i forbindelse udvendig bygningsarbejder
Tid	Følger tidsplanerne for de enkelte delprojekter.
Økonomi	Følger budgettet for de enkelte delprojekter.

Mindre projekter

Kvalitet	I 2026 er der igangsat følgende nye projekter: <ul style="list-style-type: none"> • Modernisering af bygninger Risø Huse • Modernisering af rotunden til studiemiljø, Ballerup campus • Bright C-1 Biofoudry
Tid	Følger planerne for tidligere delprojekter.
Økonomi	Følger budgettet for tidligere delprojekter.

 *Ramme til Reinvesteringsefterslæb*

Kvalitet	Afventer yderligere analyse.
Tid	Konkret tidsplan kan ikke fastlægges før yderligere analyser er gennemført.
Økonomi	Fastlægges i takt med andre projekter.